

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Закрытому акционерному обществу
"Проектно-строительная фирма
"Инстрой"
(наименование застройщика
Архангельская обл.,
г. Северодвинск
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
ул. Ломоносова, д. 107
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 16.05.2014

№ RU 29301000 - 200-2014

Администрация муниципального образования "Город Архангельск"

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства		✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства		
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Сблокированный дом с жилыми и общественными помещениями с подземной парковкой (2 очередь). Блок секция А и Блок-секция Б в осях 19-22	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Архангельской области "Управление государственной экспертизы". Свидетельство об аккредитации № РОСС RU.001.610009	

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	29-2-1-2-00002-17 от 15.02.2017 29-2-1-2-00002-17-01 от 07.04.2017	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	29:22:050515:1169 29:22:050515: 60 29:22:050515: 17	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	29:22:050515	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план № RU 29301000 – 1185, утвержден распоряжением мэрии г. Архангельска от 29.04.2014 № 1311р	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ЗАО "Проектно-строительная фирма "Инстрой": 2902001119 г.Северодвинск, ул. Ломоносова, д.107, Свидетельство СРО от 04.02.2014 № 1752 СРО основанная на членстве лиц НП саморегулируемая организация проектировщиков "СтройПроект" регистрационный номер СРО-П-170-16032012	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	3733,04, в т.ч. Блок-секция А – 3277,24 Блок-секция Б в осях 19-22 – 455,8	Площадь участка (кв. м):	5153,0 2168,0 249,0
Объем (куб. м):	16898,2	в том числе подземной части (куб. м):	2109,47
Количество этажей (шт.):	3-11	Высота (м):	-

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	725,5, в т.ч. Блок - секция А- 455,9 Блок - секция Б в осях 19-22 – 261,3 (269,6 с учетом блокировки)		
Иные показатели:	Количество квартир – 56 шт., Общая площадь квартир – 2168,62 кв. м.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Архангельская область, г. Архангельск, Ломоносовский территориальный округ, пересечение ул. Романа Куликова и наб. Северной Двины.	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Категория:	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели :	-

Срок действия настоящего разрешения – до "04" июня 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Главы муниципального образования "Город Архангельск" по



Действие настоящего разрешения продлено до " " 20 " г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
" " 20 " г.

М.П.

Продлено приказом директора
департамента градостроительства
Администрации муниципального образования
«Город Архангельск»
№ 165 от «30» 03 2019 г.
Срок действия до «08» 08 2019 г.

(Handwritten signature)
(подпись)

В.С. АКИШИН
(расшифровка подписи)

Продлено приказом директора
департамента градостроительства
Администрации муниципального образования
«Город Архангельск»
№ 96 от «24» 04 2019 г.
Срок действия до «02» 04 2019 г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Внесены изменения приказом директора
департамента градостроительства
Администрации муниципального образования
«Город Архангельск»
№ 05 от «14» 01 2020 г.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

П Р И К А З

от 30.03.2021

№ 165

О внесении изменений в разрешение на строительство в части продления срока действия разрешения на строительство от 16 мая 2017 года № RU29301000-206-2017 по объекту капитального строительства "Сблокированный жилой дом с жилыми и общественными помещениями с подземной парковкой (2 очередь) Блок секция А и Блок секция Б в осях 19-22" на земельных участках с кадастровыми номерами 29:22:050515:1446, 29:22:050515:1445 муниципального образования "Город Архангельск"

В соответствии со статьей 51 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации", статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", административным регламентом предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения), расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск" Архангельской области", на основании заявления Акционерного общества "Специализированный застройщик "Проектно-строительная фирма "Инстрой" от 24 марта 2021 года, **приказываю:**

1.Продлить срок действия разрешения на строительство от 16 мая 2017 года № RU29301000-206-2017 по объекту капитального строительства "Сблокированный жилой дом с жилыми и общественными помещениями с подземной парковкой (2 очередь) Блок секция А и Блок секция Б в осях 19-22" на земельных участках с кадастровыми номерами 29:22:050515:1446, 29:22:050515:1445 муниципального образования "Город Архангельск", сроком до 28 августа 2022 года.

2.Настоящий приказ является неотъемлемой частью разрешения на строительство от 16 мая 2017 года № RU29301000-206-2017.

Исполняющий обязанности
директора департамента

А.Н. Юницына



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

П Р И К А З

от 14.01.2020

№ 05

О внесении изменений в разрешение на строительство от 16 мая 2017 года №RU29301000-206-2017 по объекту капитального строительства "Сблокированный жилой дом с жилыми и общественными помещениями с подземной парковкой (2 очередь) Блок секция А и Блок секция Б в осях 19-22" на земельных участках с кадастровыми номерами 29:22:050515:1169, 29:22:050515:60, 29:22:050515:17 муниципального образования "Город Архангельск"

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", административным регламентом предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на строительства при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск", на основании заявления АО "Специализированный застройщик "Проектно-строительная фирма "Инстрой" от 27 декабря 2019, **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести изменения в разрешение на строительство от 16 мая 2017 года №RU29301000-206-2017 по объекту капитального строительства "Сблокированный жилой дом с жилыми и общественными помещениями с подземной парковкой (2 очередь) Блок секция А и Блок секция Б в осях 19-22" на земельных участках с кадастровыми номерами 29:22:050515:1169, 29:22:050515:60, 29:22:050515:17 муниципального образования "Город Архангельск", в части:

- кадастровые номера земельных участков, в пределах которых планируется расположение объекта капитального строительства, следует читать: 29:22:050515:1445, 29:22:050515:1446;

- технико-экономические показатели в части площадей земельных участков (кв. м) следует читать: 531,0 ; 614,0 ;

2. Настоящий приказ является неотъемлемой частью разрешения на строительство от 16 мая 2017 года №RU29301000-206-2017.

И.о. директора департамента

А.Н. Юницына



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

П Р И К А З

от 24.04.2019

№ 56

О внесении изменений в разрешение на строительство от 16 мая 2017 года №RU29301000-206-2017 по объекту капитального строительства "Сблокированный жилой дом с жилыми и общественными помещениями с подземной парковкой (2 очередь) Блок секция А и Блок секция Б в осях 19-22" на земельных участках с кадастровыми номерами 29:22:050515:1169, 29:22:050515:60, 29:22:050515:17 муниципального образования "Город Архангельск"

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", административным регламентом предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на строительства при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования "Город Архангельск", на основании заявления АО "Специализированный застройщик "Проектно-строительная фирма "Инстрой" от 12.04.2019, **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Продлить срок действия разрешения на строительство от 16 мая 2017 года №RU29301000-206-2017 по объекту капитального строительства "Сблокированный жилой дом с жилыми и общественными помещениями с подземной парковкой (2 очередь) Блок секция А и Блок секция Б в осях 19-22" на земельных участках с кадастровыми номерами 29:22:050515:1169, 29:22:050515:60, 29:22:050515:17 муниципального образования "Город Архангельск", сроком до 22 апреля 2021 года.

2. Настоящий приказ является неотъемлемой частью разрешения на строительство от 16 мая 2017 года №RU29301000-206-2017.

И.о. директора департамента

Л.Н. Черепанова